

Tarifs valables à partir du 20 juillet 2023

TRANSACTION

PRIX DE VENTE

HONORAIRES T.T.C

HONORAIRES H.T

Prix de vente de 0 à 25 000 €	5 000 €	4 166,66 €
Prix de vente de 25 001 € à 50 000 €	5 500 €	4 583,33 €
Prix de vente de 50 001 € à 75 000 €	6 500 €	5 416,66 €
Prix de vente de 75 000 € à 100 000 €	7 500 €	6 250 €
Prix de vente de 100 001 € à 125 000 €	8 500 €	7 083,33 €
Prix de vente de 125 001 € à 150 000 €	9 500 €	7 916,66 €
Prix de vente de 150 001 € à 175 000 €	10 500 €	8 750 €
Prix de vente de 175 001 € à 200 000 €	11 500 €	9 583,33 €
Prix de vente de 200 001 € à 225 000 €	12 500 €	10 416,66 €
Prix de vente de 225 001 € à 250 000 €	13 500 €	11 250 €
Prix de vente de 250 001 € à 275 000 €	14 000 €	11 666,66 €
Prix de vente de 275 001 € à 300 000 €	15 000 €	12 500 €
Prix de vente au-dessus de 300 000 €	5%	

**Les prix de vente exprimés sont des prix de vente nets vendeurs
Les frais de négociation pour la transaction sont à la charge du vendeur.**

Honoraires de rédaction d'avant contrat

500€ TTC à charge acquéreur

ESTIMATION

	HONORAIRES T.T.C	HONORAIRES H.T
Si mise en vente à l'agence ID HALLES	GRATUIT	---
Si pas de mise en vente immédiate à l'agence ID HALLES**	120 €	100 €

**** Remboursement si mise en vente par l'agence dans les 6 mois suivants l'estimation**

Tarifs valables à partir du 20 juillet 2023

LOCATION

LOCAUX A USAGE D'HABITATION

BAILLEURS**

Minimum de 300€ T.T.C

- Honoraires d'entremise et de négociation: **OFFERT**
- Honoraires de visite, de constitution du dossier et de rédaction du bail: **50% du montant du loyer**
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux: **50% du montant du loyer**

LOCATAIRES**

Minimum de 300€ T.T.C

- Honoraires de visite, de constitution du dossier et de rédaction du bail: **50% du montant du loyer**
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux: **50% du montant du loyer**

** MAXI LEGAL:

8€ du m² pour la constitution du dossier et de la rédaction du bail
3€ du m² pour la réalisation de l'état des lieux

. Honoraires de rédaction d'avenant au bail **80€ TTC à charge bailleur**

LOCAUX A USAGE COMMERCIAL

8 % du loyer de la 1ère période triennale (à la charge du preneur)

GESTION LOCATIVE

BAILLEURS

5,9 % H.T sur loyers et charges

En partenariat avec MA GESTION LOCATIVE ***



*** voir conditions en agence